



NEUMAYR
MEISTERBETRIEB
HEIZUNGSSERVICE

*Feuer & Flamme
für unsere Kunden!*



Heizung



Sanitär



Biomasse



Solar



Trinkwasser



Wir stellen uns vor

NEUMAYR
MEISTERBETRIEB
HEIZUNGSSERVICE



Neumayr Heizungsservice Meisterbetrieb

1989 wurde der Familienbetrieb Neumayr Heizkessel-dienst gegründet.

2003 Umfirmierung in Neumayr Heizungsservice, Meister-betrieb für Heizungs- und Sanitärinstallation.

2004 Eröffnung der Filiale in Dachau.

2007 Erweiterung der Filiale Dachau in ein Innova-tions und Kompetenzzentrum für heizungs- und Sa-nitärtechnik.

Seit knapp 20 Jahren bieten wir unseren Kunden ei-nen kompletten Rundumservice im heizungs- und Sanitärbereich.

Im Moment betreuen wir ca. 4.000 Wohneinheiten und sind ständig um einen zufriedenen Kundenstamm bemüht.

Ein perfekter Service steht bei uns an erster Stelle.

Zielgruppen

- Ein- und Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser, Wohnanlagen
- Bürogebäude und Industrie

Mitarbeiter

Wir beschäftigen ausschließlich Fachpersonal, unse-re Monteure sind gelernte Heizungsbauer bzw. Instal-lateure.

Langjährige Erfahrung und ständige Weiterbildung sind die Basis für eine optimale Kundenbetreuung in allen Servicebereichen. Unser Team ist beinahe rund um die Uhr einsatzbereit.

Fuhrpark

Unsere modernen Service-Fahrzeuge sind mit den wichtigsten Ersatzteilen und Werkzeugen ausgestat-tet. Dadurch gewährleisten wir unseren Kunden all-zeit einen schnellen, Professionellen und Kostenspa-renden Service.





Leistungsübersicht

Beratung vom Fachmann

- Hygieneberatung nach Trinkwasserverordnung
- Förderprogramme (Kfw und Bafal)
- Fernwartung Ihres Heizsystems
- Bad- und Designheizkörper
- Energieeinsparung
- Erneuerbare Energien
- Heizungsoptimierung
- Vom Keller bis aufs Dach



Neubau und Sanierung

- Pellet-, Hackgut- und Stückholzheizungen
- Kaminöfen (auch heizungsunterstützend)
- Solare Heizsysteme und Kollektoren
- Pufferspeichersysteme
- Warmwasserspeicher
- Photovoltaikanlagen
- Frischwassertechnik
- Wasseraufbereitung
- Brennwerttechnik
- Wärmepumpen



Wartung und Service

- Zentralheizung, Etagenheizung, Heizhäuser usw.
- Chemisch-feuerseitige Kesselreinigung
- Fernwartung mit kurzer Reaktionszeit
- Brennerkundendienst
- Regelungstechnik
- Entkalkungen





Heizsysteme - Öl / Gas



Öl-Brennwerttechnik

Mit Öl-Brennwerttechnik wird die Energie zu nahezu 100 % genutzt. So sparen Sie gegenüber einem alten Standardheizkessel bis zu 30 % Energie. Und in Kombination mit Solartechnik lässt sich der Heizölverbrauch noch weiter reduzieren.

Gas-Brennwerttechnik

Eine Gas-Brennwertanlage ist schon allein wegen ihres hohen Wirkungsgrades und der damit verbundenen Energieausnutzung auf lange Sicht kostengünstig. Da bei Einsatz einer Gas-Brennwertanlage weder ein Tankraum noch ein separater Heizraum benötigt werden, kann man speziell bei Neubauten Kosten einsparen. Bei Sanierungen oder Neubauten mit Kamin kann dieser z. B. für einen Kachelofen verwendet werden.





Heizsysteme - Wärmepumpe

Wärmepumpe

Die Wärmepumpe holt sich die zum Heizen oder zur Warmwasseraufbereitung benötigte Energie aus Luft, Wasser oder Erdreich. Mittels elektrischem Strom wird diese im Verhältnis bis zu 1:5 in Heizenergie umgewandelt. Diese Steigerung kommt durch eine Druckerhöhung zustande, die ein elektrisch betriebener Kompressor erzielt. Eine Wärmepumpe besteht aus wenigen, einfachen Bestandteilen: Kompressor, Wärmequelle, Verflüssiger und Druckreduzierer.

Wasser/Wasser- Wärmepumpe

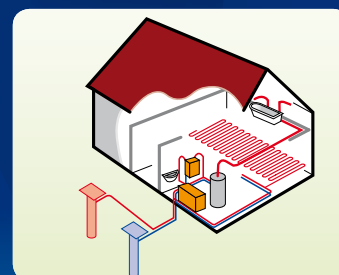
Wasser/Wasser-Wärmepumpen schöpfen die Heizwärme aus dem Grundwasser, das auch im tiefen Winter noch eine Temperatur von +7 °C bis +12 °C besitzt. In Verbindung mit einer Wasser/Wasser-Wärmepumpe und einem Niedertemperatur- Heizsystem entsteht eine hocheffektive Wärmepumpen- Heizungsanlage. Voraussetzung dafür ist, dass das aus einem Brunnen entnommene Wasser in ausreichender Qualität und Menge zur Verfügung steht und eine Genehmigung der zuständigen Wasserbehörde vorliegt.

Luft/Wasser-Wärmepumpe

Ganzjährig nutzen Luft/Wasser-Wärmepumpen eine Energiequelle, die Sie nicht erst erschließen müssen. Sie verwenden die kostenlose Umweltenergie der Außenluft hocheffizient und leistungsstark von +35 °C bis -25 °C.

Sole/Wasser -Wärmepumpe

Sole/Wasser-Wärmepumpen nutzen Erdwärme, die über einen Wärmetauscher an ein Gemisch aus Frostschutz und Wasser übertragen wird, die sogenannte Sole.





Heizsysteme - Biomasse

Biomasse

Biomasse kann in festem, flüssigem oder gasförmigem Zustand vorkommen und kann zur Energiegewinnung (Wärme, Kälte, Strom) und Treibstoffgewinnung (Biodiesel, Pflanzenöle) genutzt werden. Zur festen Biomasse zählen neben der holzartigen Biomasse (z. B. Waldrestholz in Form von Scheitholz oder Hackgut, Sägerestholz, Holzpellets, Rinde, behandeltes und unbehandeltes Altholz, Holz aus Kurzumtriebspflanzen) auch die halmgutartigen Brennstoffe wie beispielsweise Stroh, Getreideganzpflanzen, Chinaschilf und Energiepflanzen. Flüssige Biomasse sind Öle (z. B. Rapsöl, Sonnenblumenöl), die z. B. zu Treibstoffen (Biodiesel, Pflanzenöle) weiterverarbeitet werden. Gasförmige Biomasse wird als Biogas bezeichnet und ist ein Vergärungsprodukt bei der Vergärung von fester und flüssiger Biomasse (Mais, Gülle). Biogas wird durch motorische Verbrennung zu Nutzenergie (Wärme, Strom) CO_2 -neutral umgewandelt.

Bei der Verbrennung von Biomasse wird nur jene Menge CO_2 in die Atmosphäre freigesetzt, die zuvor von der Pflanze aus der Atmosphäre entnommen wurde.





Systemtechnik

Pufferspeichertechnik

Ob Solar, Biomasse, Wärmepumpe, Öl- oder Gaskessel, in Verbindung mit einem hocheffizienten Speichersystem für Heizung und Warmwasser wird die Energie optimal gespeichert und somit eine maximale Ausnutzung und ein hoher Wirkungsgrad erreicht.

Regelungstechnik

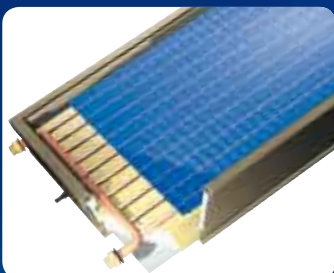
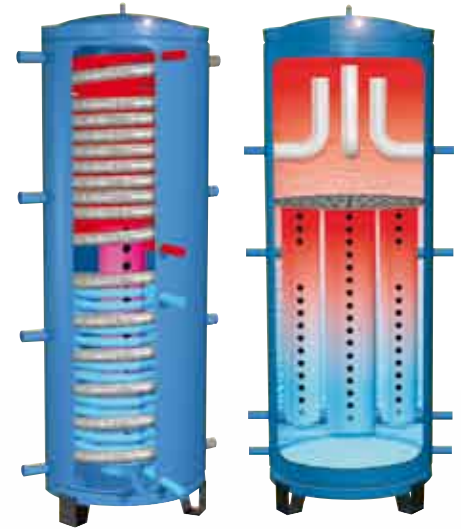
Manager und Herzstück einer modernen Heizanlage ist die Steuer- und Regelungstechnik. Sämtliche Messwerte des Wärmeerzeugers, der Solaranlage und des Raum- und Außenfühlers werden erfasst und die gespeicherte Wärme vom Pufferspeicher wird effizient an die Heizkreise und an die Brauchwasserbereitung weitergeleitet.

Frischwassertechnik

Die Warmwasserbereitung mit einem Brauchwassermodul ist im Vergleich zu Warmwasserspeichern nicht zu übertreffen. Durch einen Plattenwärmetauscher oder einem Edelstahlwellrohr wird das Trinkwasser im Durchlaufprinzip erwärmt.

Vorteile

- Es wird nur das benötigte Warmwasser erwärmt
- Max. Energieausnutzung
- Warmwasser in Trinkwasserqualität
- Keine Legionellen und Bakterien
- Keine Stagnation





Kalk- und Korrosionsschutz



Trinkwasseraufbereitung

Trinkwasser ist unser Lebensmittel Nummer 1

Selbstverständlich bekommen Sie von unseren Trinkwasserversorgern einwandfreies Wasser gemäß der Trinkwasserverordnung. Wussten Sie aber, dass Sie als Betreiber oder auch als Nutzer Ihres sanitären Installationssystems für die Qualität selbst verantwortlich sind? Alte, verrostete Rohrleitungen, verkalkte und verschmutzte Warmwasserspeicher sind oft eine Brutstätte für Legionellen und Bakterien! Wird Ihr Wasserfilter (falls vorhanden) jedes Jahr auf Funktion überprüft und der Filter gereinigt? Wann wurde die letzte Reinigung oder Entkalkung an Ihrem Warmwasserspeicher durchgeführt? Auf all diese Fragen, bekommen Sie von uns die richtige Antwort.

Wir sind ein zertifizierter Handwerksbetrieb in Sachen Hygieneberatung für Planung, Ausführung, Betrieb und Instandhaltung von Trinkwasseranlagen nach V016023.

... für Ihre Gesundheit!





Solarenergie

Solarheizkessel

Meister in der Systemtechnik ist bereits der mehrfach ausgezeichnete Solarheizkessel SolvisMax der Firma SOLVIS aus Braunschweig, der Solar-Schichtspeicher und Brenner in einem Gerät vereint.

Diese technologische Lösung

SolvisMax kombiniert mit beispielsweise

- Solarkollektoren
- Pelletsanlage
- Gas- oder Ölbrennwertkessel
- Wärmepumpe
- Kaminofen
- Frischwassertechnik

ergibt das effizienteste Heizsystem.

Sonnenergie zum Nulltarif!

Photovoltaik

Regenerative Energiequellen weisen den Weg in die Zukunft. Sie sind unerschöpflich, schonen unsere Umwelt und schützen Klima und Atmosphäre. Trotz dieser positiven Eigenschaften und einer unbegrenzten Energiequelle werden bisher nur 0,3% des deutschen Energiebedarfs durch die Solarstromtechnik erzeugt.





Sanitär - Wellness



Sanitär

Wir bieten Ihnen vom Wasserhahn und Brauseschlauch bis hin zum Wohlfühlbad den perfekten Service. Sei es nur eine kleine Reparatur am Spülkasten, in der Dusche oder dertropfende Gartenwasserhahn. Sprechen Sie unsere Mitarbeiter an. Eine kleine Auswahl von z. B. Brauseköpfen führen wir stets in unseren Servicewagen mit.

Sie planen ein neues Bad? Ein kleines aber feines? Oder eine großzügige Nasszelle für die ganze Familie? Selbstverständlich bieten wir Ihnen auch ein barrierefreies Badezimmer. Wir stehen Ihnen gerne mit unserem langjährigen Partner **Fa. G. Mann** und Erfahrungen zur Seite.

Wellness

Was für ein Tag. Verschlafen, Stau, Arbeitsstress. Schön, dass es einen Ort gibt, der all das vergessen macht: die Badewanne, das beste Mittel gegen den Alltag. In den Wannen und Whirlpools erleben Sie nicht nur ein sprudelndes Badevergnügen, sondern auch die wohltuenden Nachwirkungen: durch die Luftbläschen wird der Kreislauf, durch die Wassermassage die Durchblutung angeregt. Man fühlt sich leichter und unbeschwert, Muskelschmerzen und Verspannungen lösen sich auf angenehme Weise. Also nichts wie raus aus den Klamotten, eintauchen und entspannen ...





Heizungsoptimierung

Pumpen

Ihr Energieverbrauch ist Ihnen sicherlich bekannt, aber wussten Sie, dass Ihre Heizanlage ca. 65 % der Stromkosten verursacht? Licht ca. 1 - 2 %, der Rest sind Haushaltsgeräte!

In Ihrer Heizanlage laufen je nach Heizkreise mindestens 3 Pumpen, zusammen je nach Bedarf ca. 15.000 - 20.000 Stunden.

Unser Partner **Fa. WILO** ist Testsieger in Energiesparpumpen-fragen Sie uns, wir beraten Sie gerne.



Thermostatventile

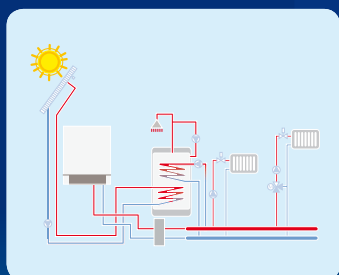
Wir überprüfen Ihre Wärmeüberträger wie z. B. Heizkörper, Fußbodenheizung, Konvektoren usw. inkl. der dazugehörigen Ventile und Steuergeräte. Wir vertreiben Produkte der **Fa. Heimeier**.



Regeltechnik

Wir stellen Ihre Heizung perfekt auf Ihren Bedarf ein, d. h. Programmierung der Heizzeiten für Warmwasser und Heizkreise. Somit läuft Ihre Heizanlage optimal und verursacht durch Absenkung keine unnötigen Kosten.

Eine Optimierung der kompletten Heizanlage vom Keller bis zum Dach kann bis zu 25 % der gesamten Heizkosten sparen!



Unsere Partner

Buderus



LANDSHUT

Arnold-Böcklin-Weg 24
84034 - LANDSHUT

Tel.: +49 (0) 871 - 55 180
Fax: +49 (0) 871 - 50 267

landshut@neumayr-heizungsservice.de

DACHAU

Ludwig-Ernst-Straße 48
85221 - DACHAU

Tel.: +49 (0) 8131 - 27 20 999
Fax: +49 (0) 8131 - 27 20 998

dachau@neumayr-heizungsservice.de

www.neumayr-heizungsservice.de



Heizung



Sanitär



Biomasse



Solar



Trinkwasser